

郑州期货产业园（一期）项目建设工程监理第二标段中标候选人公示

本项目郑州期货产业园（一期）项目建设工程监理-南区（标段编号：24-GC-0499-02）于2024年06月14日在郑州市公共资源交易中心进行开标（评标），经评标委员会评审，现将该项目的中标候选人（评标结果）情况公示如下：

一、中标候选人

1.1 中标候选人排序基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价(元)	总监理工程师	质量	工期 (交货期/天)
1	中建卓越建设管理有限公司	2190420.0	刘伟	合格	本项目实施的全过程直至竣工验收保修期满的全过程 监理
2	中城沪建工程咨询有限公司	1986660.0	陈岩	合格	本项目实施的全过程直至竣工验收保修期满的全过程 监理
3	河南省华兴建设监理有限公司	2037600.0	王五岳	合格	本项目实施的全过程直至竣工验收保修期满的全过程 监理

1.2 中标候选人项目管理人员情况

序号	单位名称	姓名	人员类别	职务	身份证号码	职业资格证书	证书编号
1	中建卓越建设管理有限公司	刘伟	管理人员	总监理工程师	410*****038	国家注册监理工程师	00429728
2	中城沪建工程咨询有限公司	陈岩	管理人员	总监理工程师	410*****56X	国家注册监理工程师	00459223
3	河南省华兴建设监理有限公司	王五岳	管理人员	总监理工程师	411*****052	国家注册监理工程师	00240095

1.3 中标候选人企业业绩

序号	中标候选人名称	中标工程名称	建设单位	合同签订时间	合同金额（元）
1	中建卓越建设管理有限公司	安徽滁州高新技术产业开发区二期标准化厂房工程 监理项目	天长市综合投资发展有限公司	2020年3月5日	3038000
2	中建卓越建设管理有限公司	铁道警察学院校区建设工程 工程施工监理（二标段）	铁道警察学院	2019年10月21日	3025275
3	中建卓越建设管理有限公司	昌吉州人民医院新区医院 建设项目（一期）项目管理和 监理	昌吉回族自治州人民医院	2021年11月16日	10560000
4	中建卓越建设管理有限公司	信阳 CAZ 双创产业园 监理服务一标段	信阳双信产业园区运营 管理有限公司	2023年2月24日	5930000
5	中城沪建工程咨询有限公司	大都会贤悦苑建设项目 监理	郑州吉华置业有限公司	2021年3月8日	3280000
6	中城沪建工程咨询有限公司	平顶山市华豫新能源冷链 物流产业园项目(EPC)(第 二标段)	平顶山市华豫永新机动 车服务有限公司	2023年11月24日	2917586.25
7	中城沪建工程咨询有限公司	国家交通大数据产业园 监理项目	郑州市郑汴视博大数 据产业发展有限公司	2024年3月15日	13370000
8	中城沪建工程咨询有限公司	上汽资产河南总部基地 项目监理服务	郑州上汽中豫产业园 发展有限公司	2023年12月29日	2257577.4
9	河南省华兴建设监理有限公司	郑州经济技术开发区外国 语学校建设项目 监理	中建（郑州）城市开 发建设有限公司	2019年8月19日	2964000

1.4 中标候选人项目负责人业绩

序号	总监理工程师	中标候选人名称	中标工程名称	建设单位	合同签订时间	合同金额（元）
1	刘伟	中建卓越建设管理有限公司	萧县扶贫产业项目 工程总承包（监 理）	萧县锦安农业有限 公司	2020年4月	1179000
2	陈岩	中城沪建工程咨询有限公司	中瑞大厦项目	郑州皓景泓泽置 业有限公司	2020年4月	2198823
3	王五岳	河南省华兴建设监理有限公司	河南农业大学龙 子湖校区三期学 生宿舍及食堂建 设工程	河南农业大学	2022年5月10 日	3206160

二、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

2.1 招标文件要求的资格能力条件

序号	标段编号	资格能力条件
1	24-GC-0499-02	<p>1 企业资质要求：在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格及有效的企业法人营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级资质或工程监理综合资质。</p> <p>2 项目总监资质要求：须具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程专业注册监理工程师注册执业证书（在有效期内），具有工程类相关专业高级技术职称，且没有在正在监理和正在承接的工程项目中任职。</p> <p>3 业绩要求：(1)投标人自 2019 年 5 月 1 日以来具有在建或已完成的类似业绩；(2)拟派项目总监自 2019 年 5 月 1 日以来具有已完成的类似业绩；</p> <p>备注：(1)类似业绩指：单项合同建筑面积不少于 70000 平方米或单项合同监理合同额不少于 140 万元的建筑工程监理业绩；(2)业绩时间以合同签订时间为准；(3)企业业绩证明材料须提供中标通知书、合同协议书、竣工验收报告（在建项目无需提供）(4)项目总监业绩证明材料须提供中标通知书、合同协议书、竣工验收报告，且中标通知书、合同协议书、竣工验收报告三者均需体现项目总监姓名且保持一致，如不一致，另须提供变更证明材料（以交竣工验收报告中的项目总监姓名为准）；(5)企业业绩与项目总监业绩不能重复使用。</p> <p>4 财务要求：投标人财务状况良好，提供近三年（2020、2021、2022 年度或 2021、2022、2023 年度）经会计师事务所或审计机构出具的财务审计报告（若企业成立年份不足三年的，则以企业实际成立年份为准，提供对应年份的经审计的财务报告）；</p> <p>5 信誉要求： (1)企业未处于被责令停业或者财产被接管、冻结，未进入清算程序或被宣告破产或其他丧失履约能力的情形；最近三年内企业未发生骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题，未存在被有关部门暂停在郑州市范围内投标资格并在暂停期内的情况； (2)投标人通过“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn/）“信用服务”-“失信被执行人”-跳转至“中国执行信息公开网”网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）查询企业、查询法定代表人、拟派项目总监、授权委托人（如有），并提供查询网页截图，有失信记录的将被取消投标资格（投标人须提供网站查询打印页，打印页需包括查询日期，查询日期为公告发布之后至投标截止时间前）</p> <p>6 其他要求： (1)参加投标的法定代表人的授权委托人（如有）、项目总监须是企业人员，需提供投标人 2023 年 5 月以来为其任意 1 个月的缴纳社会保险的证明（证明必须是由当地社保部门出具的查询明细表并加盖社保部门印章，或个人、集体对账单，或具有同等效用的网上查询打印页的单位整体缴纳清单或个人缴费明细表，除此之外的证明无效）； (2)投标人具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供 2023 年 5 月 1 日以来任意 1 个月的缴纳税收证明、缴纳社会保障资金的证明，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金)； (3)单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加投标；法定代表人为同一个人的两个以上法人，母公司、全资子公司及存在控股关系的公司不得同时参加本项目的投标【提供在“国家企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料并加盖公章（需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息）】。</p> <p>7 本次招标不接受联合体投标。</p>

2.2 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件情况

序号	标段编号	中标候选人名称	响应情况
1	24-GC-0499-02	中建卓越建设管理有限公司	响应
2	24-GC-0499-02	中城沪建工程咨询有限公司	响应
3	24-GC-0499-02	河南省华兴建设监理有限公司	响应

三、废标情况及原因

无此项内容

四、报价修正情况

无此项内容

五、所有投标人综合标评分情况

序号	投标人名称	评委 A	评委 B	评委 C	评委 D	评委 E
1	中凯俊成建设咨询有限公司	5.00	6.90	5.00	5.50	5.00
2	国机中兴工程咨询有限公司	6.50	6.80	7.50	7.40	6.40
3	建基工程咨询有限公司	6.00	8.00	7.20	7.10	6.10
4	郑州大学建设科技集团有限公司	6.00	7.90	7.50	6.80	6.00
5	中城沪建工程咨询有限公司	6.50	8.30	8.10	7.40	5.00
6	河南昊之伟工程管理有限公司	5.00	7.30	5.00	5.90	6.00
7	河南海纳建设管理有限公司	7.50	8.60	8.70	7.50	7.80

8	河南省华兴建设监理有限公司	6.00	7.90	7.20	6.90	5.20
9	河南海华工程建设管理有限公司	6.00	8.20	7.40	6.60	6.00
10	中建卓越建设管理有限公司	10.00	9.70	9.80	9.30	9.00
11	中韵天隆工程集团有限公司	6.00	8.50	6.90	7.10	6.00
12	方大国际工程咨询股份有限公司	6.00	8.50	7.10	7.20	6.10

六、所有投标人技术标评分情况

序号	投标人名称	评委 A	评委 B	评委 C	评委 D	评委 E
1	中凯俊成建设咨询有限公司	46.5	49.3	43.5	43.5	45.0
2	国机中兴工程咨询有限公司	54.5	54.4	52.0	51.1	49.5
3	建基工程咨询有限公司	52.5	55.5	51.0	51.0	49.0
4	郑州大学建设科技集团有限公司	52.5	56.5	54.3	51.2	49.0
5	中城沪建工程咨询有限公司	56.0	59.3	53.3	57.0	54.5
6	河南昊之伟工程管理有限公司	48.0	52.2	46.4	47.8	45.0
7	河南海纳建设管理有限公司	54.5	56.6	56.6	56.5	55.5
8	河南省华兴建设监理有限公司	52.5	55.8	53.9	51.6	49.0
9	河南海华工程建设管理有限公司	52.0	55.4	51.3	49.6	48.0
10	中建卓越建设管理有限公司	59.0	59.8	59.9	59.0	59.0
11	中韵天隆工程集团有限公司	51.5	54.1	52.4	49.3	47.5
12	方大国际工程咨询股份有限公司	51.0	57.2	54.7	49.0	47.5

七、所有投标人总得分情况

序号	投标人名称	报价得分	总得分
1	中凯俊成建设咨询有限公司	12.76	63.8
2	国机中兴工程咨询有限公司	19.89	79.11
3	建基工程咨询有限公司	29.16	87.84
4	郑州大学建设科技集团有限公司	27.59	87.13
5	中城沪建工程咨询有限公司	27.15	90.23
6	河南昊之伟工程管理有限公司	12.76	66.48
7	河南海纳建设管理有限公司	15.13	79.09
8	河南省华兴建设监理有限公司	29.52	88.72
9	河南海华工程建设管理有限公司	26.94	85.04
10	中建卓越建设管理有限公司	23.4	92.3
11	中韵天隆工程集团有限公司	29.45	87.31

12	方大国际工程咨询股份有限公司	27.13	85.99
----	----------------	-------	-------

八、公示时间

2024年6月17日至2024年6月20日。

九、招标文件规定公示的其他内容

无此项内容

十、异议（投诉）受理部门及渠道

序号	受理部门	受理渠道
	招标人或招标代理机构 (异议受理)	招标人：河南晟龙产业园区运营管理有限公司 地址：郑东新区龙湖金融岛东龙科创绿谷11层 联系人：侯先生 电话：0371-89910762 传真：无 邮箱：zjzz_cbhy@163.com
	招标监督部门 (投诉受理)	监督部门：郑州市郑东新区建设局 地址：郑东新区龙湖中环路 与龙翔四街交叉口金融智谷2号楼14层 电话：0371-67179995 传真：无 邮箱：zdxqjsj1407@163.com

备注：投标人或其他利害关系人对评标结果有异议的，可在公示期内向招标人或招标代理机构提出。公示期满对公示结果没有异议的，招标人将签发中标通知书。

招标人或招标代理机构：河南省亿达工程管理咨询有限公司

主要负责人或其授权的项目负责人：黄腾达

2024年6月17日